

T.C. ALANYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 1183
Mersis No: 0101103979400001
Ticaret Sicil/Dosya No: 24803

Ticaret Unvanı:
ATEŞ ADR İNŞAAT MİMARLIK MÜHENDİSLİK TURİZM TİCARET VE SANAYİ LİMİTED ŞİRKETİ

Adres : Kargıcak Mah. Gazipaşa Cad. No: 42a Alanya / Antalya
Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzde ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 21.3.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Adres

Tescile Delil Olan Belgeler:Alanya 2. Noterliği Nin 21.3.2023 Tarih 02357 Sayı İle Tasdikli, 15.3.2023 Tarihli 8 Sayılı Genel Kurul Kararı

ADRES

Madde 4-

Yukarıda bilgileri bulunan şirketin adresi KARGICAK MAHALLESİ ASAR SK. SYEDRA VİLLAGE Sit. D1 BLOK Apt. NO: 45 A/1 ALANYA/ANTALYA adresinden, KARGICAK MAH. GAZİPAŞA CAD. NO: 42A ALANYA / ANTALYA adresine taşınmıştır.

(18146671)

T.C. İNEBOLU TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 45
Mersis No: 0781008076600014
Ticaret Sicil/Dosya No: Bozkurt-65

Ticaret Unvanı:
SINIRLI SORUMLU BOZKURT KARAYOLU YÜK TAŞIMA KOOPERATİFİ

Adres : Merkez Mah. Hürriyet Cad. M.Tanju Turhan Sitesi M Tanju Turhan İş Hanı Blok No: 8 İç Kapı No: 16 Bozkurt / Kastamonu
Yukarıda bilgileri verilen kooperatif ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzde ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 21.3.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Yönetim Kurulu / Yetkililer, Denetçiler

Tescile Delil Olan Belgeler:18.3.2023 Tarihli Genel Kurul Kararı

YÖNETİM KURULU / YETKİLİLER

Türkiye Uyruklu 105*****36 Kimlik No'lu, KASTAMONU / BOZKURT adresinde ikamet eden, CEMALETİN SARI 18.3.2027 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Türkiye Uyruklu 316*****00 Kimlik No'lu, KASTAMONU / BOZKURT adresinde ikamet eden, MÜCAHİT KÖSE 18.3.2027 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Türkiye Uyruklu 334*****66 Kimlik No'lu, KASTAMONU / BOZKURT adresinde ikamet eden, AHMET ÇINAR 18.3.2027 tarihine kadar Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

YENİ ATANAN TEMSİLCİLER

Türkiye Uyruklu 105*****36 Kimlik No'lu, KASTAMONU / BOZKURT adresinde ikamet eden, CEMALETİN SARI; 18.3.2027 tarihine kadar (YÖNETİM KURULU BAŞKANI) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: (AHMET ÇINAR, MÜCAHİT KÖSE)'den Herhangi Birisiyle Müştereken Temsile Yetkilidir.

Türkiye Uyruklu 316*****00 Kimlik No'lu, KASTAMONU / BOZKURT adresinde ikamet eden, MÜCAHİT KÖSE; 18.3.2027 tarihine kadar (YÖNETİM KURULU BAŞKAN YRD.) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: (AHMET ÇINAR, CEMALETİN SARI)'den Herhangi Birisiyle Müştereken Temsile Yetkilidir.

Türkiye Uyruklu 334*****66 Kimlik No'lu, KASTAMONU / BOZKURT adresinde ikamet eden, AHMET ÇINAR; 18.3.2027 tarihine kadar (YÖNETİM KURULU ÜYESİ) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: (CEMALETİN SARI, MÜCAHİT KÖSE)'den Herhangi Birisiyle Müştereken Temsile Yetkilidir.

DENETÇİLER**Yeni Denetçi**

Kimlik / Pasaport No / Mersis No	Uyruk	Adı Soyadı / Firma Adı	Adres	Faaliyet Başlangıç Tarihi	Faaliyet Bitiş Tarihi
108*****24	Türkiye	BİLAL SÜNBL	BOZKURT / KASTAMONU	18.3.2023	18.3.2027
316*****64	Türkiye	FATİH KÖSE	BOZKURT / KASTAMONU	18.3.2023	18.3.2027

Görevi Sona Eren Denetçi

Kimlik / Pasaport No / Mersis No	Uyruk	Adı Soyadı / Firma Adı	Adres	Faaliyet Başlangıç Tarihi	Faaliyet Bitiş Tarihi
439*****86	Türkiye	MUSTAFA RENÇBER	ABANA / KASTAMONU	28.3.2021	28.3.2024
Değişiklik Nedeni: Görev süresinin sona ermesi					
479*****80	Türkiye	AHMET SANCAKDAROĞLU	BOZKURT / KASTAMONU	28.3.2021	28.3.2024
Değişiklik Nedeni: Görev süresinin sona ermesi					

(18146662)

T.C. İSTANBUL TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 66872
Mersis No: 0474086338400001
Ticaret Sicil/Dosya No: 450802-5

Ticaret Unvanı:
İMZA TAŞINMAZ DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK ANONİM ŞİRKETİ

Adres : Kordonboyu Mah. Ankara Cad. Polat İş Merkezi Blok No: 108 İç Kapı No: 45 Kartal / İstanbul

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüzde ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 21.3.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Kuruluş

1. Kuruluş

Aşağıdaki adları, soyadları, unvanları, yerleşim yerleri ve uyrukları yazılı kurucular arasında bir Anonim Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

Sıra No	Kurucu	Adres	Uyruk	Kimlik No
1	TOLGAHAN EKER	İSTANBUL / SANCAKTEPE	TÜRKİYE	178*****36
2	TAKİN PUYAN	İSTANBUL / ÜMRANIYE	TÜRKİYE	230*****82

2. ŞİRKETİN UNVANI

Şirketin unvanı **İMZA TAŞINMAZ DEĞERLEME VE DANIŞMANLIK ANONİM ŞİRKETİ**dir.

3. AMAÇ VE KONU

Şirketin temel amaç ve konusu; a) Yürürlükteki mevzuat hükümleri çerçevesinde, her türlü resmi ve özel, gerçek ve tüzel kuruluşlara ait gayrimenkullerin, gayrimenkul projelerinin ve gayrimenkule dayalı hak ve faydaların, belli bir tarihteki muhtemel değerinin, bağımsız ve tarafsız olarak; bu değeri etkileyen gayrimenkulün niteliği, piyasa ve çevre koşullarını analiz ederek uluslararası alanda kabul görmüş değerlendirme standartları çerçevesinde takdir edilmesi konusunda değerlendirme raporları hazırlamak ve gayrimenkullerle ilgili proje analizi yapmak, bölge ve konum araştırması yapmak, en iyi ve en yüksek kullanım değer analizi tespitinde bulunmak, yatırım stratejileri belirlemek ve geliştirmek, yatırım performans değerlendirmelerinde bulunmak, Pazar analizleri ve Pazar araştırmaları yapmak, gayrimenkul geliştirme çalışmalarında bulunmak, proje yönetim hizmetleri vermek, gayrimenkule dayalı hakların hukuki durumları ile ilgili analiz ve raporlama hizmetlerinde bulunmak ve gayrimenkule dayalı projelerin yürütülmesinde bilimsel ve mali danışmanlıklarda bulunmak. b) Sermaye Piyasası Kurulunun, denetimine tabi kurum ve kuruluşların sahip oldukları gayrimenkullerin, haklarının ve gayrimenkule dayalı projelerin, değerlemesini yapmak, kiraya verilmesi halinde kira bedellerini belirlemek, yenilenecek kira sözleşmelerinde kira bedellerini belirlemek, ipotek kabul edilmesi, aynı sermaye alınması koşullarında değerlendirme işlemlerini yapmak, yürürlükteki bütün mevzuatın izin verdiği gayrimenkul değerlendirme işlemi yapmak ve Bankalar, kamu ve özel sektör kuruluşları ile Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri doğrultusunda kurulan veya kurulacak, gayrimenkul yatırım ortaklıklarının ve fonlarının sahibi buldukları veya portföyüne girecek olan gayrimenkullerin, ekspertiz ve değerlendirme işlemlerini yapmak, bu konuda raporlar hazırlamak. c) Borsada işlem görmeyen şirketlerin gayrimenkul alım, satım ve kiralama alanlarında, yapılması gereken değerlendirme hizmetlerini vermek, ve borsada işlem gören şirketlerin ödenmiş sermayelerinin, ilgili mevzuatın öngördüğü oranın üzerinde kalan, gayrimenkul alım ve satımlarında ve kendi gayrimenkullerini başka bir şirkete aynı sermaye olarak koymaları halinde, zorunlu olarak yapılması gereken gayrimenkul değerlendirme hizmetlerini vermek. d) Yatırım projeleri, gayrimenkul geliştirme projesi değerlemeleri, yatırım projeleri için finansman analizleri, proje fizibilite analizleri, gayrimenkullerin 4721 sayılı Kanununun, 684. Maddesi uyarınca bütünlüğü parçası ile, 686. Maddesi uyarınca eklentisi olan unsurların münferit olarak değerlendirilmeleri ile şehircilik ve kentsel dönüşüm projeleri ile ilgili, gayrimenkul ve gayrimenkule bağlı hak ve faydaların, değerlemesini yapmak, hazırlamak, bu projeleri yönetmek, bu konularda danışmanlık hizmeti vermek. e) Sermaye Piyasası Kanunu hükümleri doğrultusunda gerekli şartları sağlamak koşuluyla, borsada işlem gören veya borsada işlem görmeyen şirketlerin gayrimenkul ve makine teçhizat değerlendirme taleplerine ilişkin, değerlendirme hizmetlerini vermek ve raporlar düzenlemek.

Şirketin, yukarıda belirtilen amaç ve konularını gerçekleştirebilmek için, Sermaye Piyasası Kurulu Mevzuatına aykırı olmamak ve emlak komisyonculuğu faaliyetine girmemek kaydıyla;

1- Gerekli makine, teçhizat ve tesisler ile araç ve gereçleri satın alabilir, menkul ve gayrimenkul malları iktisap edebilir, satabilir, başkasından kiralayabilir, kiraya verebilir, inşa edebilir ve inşa ettirebilir.

2-Teminatlı veya teminatsız, yerli yabancı, kişi veya kuruluşlardan, her türlü para istikraz edebilir, alacaklılar veya üçüncü şahıslar lehine, ipotek veya menkul kıymet verebilir, kefil olabilir, şirket menkul ve gayrimenkulleri üzerine, intifa, irtifak ve sükna hakları ile Medeni Kanun hükümleri çerçevesinde, aynı ve gayri maddi haklarla ilgili her çeşit işlemler yapabilir, alacaklılarına karşılık rehin ve ipotek alabilir, bu ipoteklerin terkinini talep edebilir, yürürlükteki mevzuat çerçevesinde her çeşit teminat alabilir veya verebilir, ilgili mevzuat çerçevesinde tahvil çıkarabilir.

3-Şirket faaliyetlerine giren konularda, yerli ve yabancı, gerçek ve tüzel, resmi ve özel kişi ve kurumlarla, geçici veya sürekli ortaklıklar, iştirakler, belirli projelere dayalı iş ortaklıkları, konsorsiyum kurabilir, yine faaliyetleri ile ilgili, lisans, marka, telif hakkı, patent, ihtira beratları franchising, know-how anlaşmaları yapabilir. Gerekliğinde bu hakları devredebilir. Şirket konumu ile ilgili olarak, elektronik ortamı kullanarak, yazılı ve görsel etkileşimli veri kaynağı oluşturabilir, satın alabilir, kiralayabilir, kiraya verebilir. İhtisas gerektiren özel konulu değerlendirme taleplerinde, şirket dışından, konusunda uzmanlaşmış, kurum ve kuruluşlardan değerlendirme uzmanı sağlayabilir ve değerlendirme raporu tanzim ettirebilir, gayrimenkul mesleğinin icrasında, bu iş ile bağdaşık diğer meslek kuruluşları ve kişilerle, partnerlik sözleşmesi yapar, bu kuruluş ve kişilerden hizmet alır, bu kuruluş ve kişilere hizmet verebilir.

4- Şirketin amaç ve konusunu gerçekleştirmek için her türlü gayrimenkul satın alabilir, devir ve ferağ edebilir, irtifak, intifa, sükna hakları ile aynı ve gayri maddi haklarla ilgili her çeşit iltizam ve tasarruf işlemleri yapabilir, gerektiğinde şahsi ve aynı haklar, leh ve

(Devami 1157.Sayfada)

(Baştarafı 1156.Sayfada)

aleyhine ipotekler, satış vaadi sözleşmeleri, tesis ve akdedebilir. Gerekliğinde bunların fek ve devrini yapabilir. Sahip olduğu gayrimenkul üzerinde, ifraz, tevhid işlemleri yapabilir, kamu adına bedelli veya bedelsiz terklere bulunabilir.

5-Şirket, gayrimenkul değerlendirme işlemlerinin yapılmasında ve kira bedellerinin belirlenmesinde, Kat Mülkiyeti Kanunu'ndan, tapu kütüklerinden, imar planlarından, tapu kadastro teşkilatından, resmi kurumlardan, resmi ve özel kurumlara belge ve bilgilerinden, eğitim kurumlarından, bilimsel çalışma yapan kuruluşlardan, bilim adamlarından vb. kaynaklardan yararlanarak, araştırılmalarda bulunabilir.

6-Şirket, Sermaye Piyasası Mevzuatında veya ilgili diğer mevzuatlarda, öngörülen esaslara uygun olmak kaydıyla, değerlendirme taleplerini karşılayabilmek için, gerektiğinde şirket dışından, konusunda uzmanlaşmış, kurul ve kuruluşlardan değerlendirme uzmanı sağlayabilir ve değerlendirme raporu tanzim ettirebilir, gayrimenkul, menkul ve şirket değerlendirme mesleğinin icrasında, bu mesleklerle bağdaşık diğer meslek kuruluşları ve kişiler ile, hizmet sözleşmesi yapabilir, bu kuruluş veya kişilerden hizmet alabilir, bu kuruluş veya kişilere hizmet verebilir.

7-Şirket, değerlendirme raporu düzenlenmiş olan gayrimenkullerin, değerlendirme raporlarını, belirli zaman aralıklarında yenileyebilir, mukayese raporlarını düzenleyebilir, şirketçe düzenlenmiş raporların arşivlenmesini ve kanuni sürelerince muhafazasını temin eder.

8-Şirket, aracılık faaliyetleri ve menkul kıymet işletmeciliği olmamak kaydıyla, bankacılık ile iştigal eden şirketlerin hisse ve intifa senetleri ile tahvillerinin, kar ortaklı belgelerini, finansman bonolarını, katılma intifa senetlerini satın alabilir.

9-Şirket yalnızca değerlendirme faaliyetleri kapsamında ihtiyaç doğrultusunda kullanmak üzere binek veya ticari araç satın alma ya da kiralama yapabilir, bunla alakalı finans kuruluşlarından teminat/kredi kullanabilir. İhtiyaç fazlası araçlarını satabilir.

10- Şirket iştigal konusu ile ilgili olmak üzere şubeler açabilir.

11- Şirket hak ve alacaklarının tahsil ve temini için aynı ve şahsi her türlü teminat alabilir veya verebilir. Şirket, yukarıda belirtilen amaç ve konulardan başka, şirket için gerekli ve faydalı bulunduğu, işlere girişmek üzere, Genel Kuruldan yetki alabilir, bu yetkiyi aldıktan sonra, esas sözleşmede gerekli değişiklikler yapılmak suretiyle, şirket bu işleri yapabilir.

4. ŞİRKETİN MERKEZİ

Şirketin merkezi İSTANBUL'da KARTAL İlçesi'dir. Adresi **KORDONBOYU MAH. ANKARA CAD. POLAT İŞ MERKEZİ BLOK NO: 108 İÇ KAPI NO: 45 KARTAL / İSTANBUL**'dir. Adres değişikliğinde yeni adres, ticaret siciline tescil ve Türkiye Ticaret Sicili Gazetesi'nde ilan ettirilir. Tescil ve ilan edilmiş adrese yapılan tebligat şirkete yapılmış sayılır. Tescil ve ilan edilmiş adresinden ayrılmış olmasına rağmen, yeni adresini süresi içinde tescil ettirmemiş şirket için bu durum fesih sebebi sayılır. Şirket, 6102 sayılı Türk Ticaret Kanunu ve ilgili diğer kanunlara uymak şartıyla yurt içinde ve dışında şube, irtibat bürosu ve acentelikler açabilir.

5. SÜRE

Şirketin süresi, kuruluşundan itibaren **sınırsız**'dır. Bu süre esas sözleşmesini değiştirmek suretiyle uzatılıp kısaltılabilir.

6. SERMAYE

Şirketin sermayesi, beheri 1,00 Türk Lirası değerinde 3350000 paya ayrılmış toplam 3350000,00 Türk Lirası değerindedir. Bu payların tamamı nama yazılıdır.

-Beheri 1,00 Türk Lirası değerinde 1675000 adet paya karşılık gelen 1675000,00 Türk Lirası TOLGAHAN EKER tarafından nakdi,

-Beheri 1,00 Türk Lirası değerinde 1675000 adet paya karşılık gelen 1675000,00 Türk Lirası TAŞKIN PUYAN tarafından nakdi, olarak taahhüt edilmiştir.

Nakden taahhüt edilen payların itibari değerlerinin tamamı şirketin tescilinden önce ödenmiştir.

Hisse senetleri nama yazılıdır. Hisse senetleri muhtelif kupa türleri halinde bastırılabilir. Sermayenin tamamı ödenmeden hamiline yazılı hisse senedi çıkarılamaz. Şirketin tüm pay senetleri nama yazılıdır ve şekli Türk Ticaret Kanunu'nun 487'inci maddesine tabidir. Bu husustaki ilanlar şirket ana sözleşmesinin (İlgili) ilan maddesi gereğince yapılır.

7. HİSSE SENETLERİNİN DEVRİ

Hisse senetlerinin devri, Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili diğer mevzuat hükümlerine tabidir. Sorumlu değerlendirme uzmanlarının paylarını temsil eden hisse senetlerinin devrine ilişkin olarak Sermaye Piyasası Kurulu'nun, uygun görüşünün alınması zorunludur. Sermaye Piyasası Kurulu'nun, uygun görüşünün alınmadan yapılan pay devirleri hükümsüzdür ve pay defterine kaydolunamaz. Sorumlu değerlendirme uzmanlarının, sermaye paylarını temsil eden hisse senetlerinin devrinden önce, yönetim kurulu, söz konusu payların devrine ilişkin olarak, bir uygunluk karar verir ve Sermaye Piyasası Kurulu'na bildirir. Herhangi bir nedenle şirkette sorumlu değerlendirme uzmanını kalmaması halinde şirket, bu durumun ortaya çıktığı tarih itibarıyla faaliyetini durdurmak ve 6 iş günü içinde Kurul'a bildirimde bulunmak zorundadır. Diğer pay devirlerinde, yeni ortağın, mevzuatta aranan şartları taşıdığına ilişkin beyan ile birlikte, Yönetim Kurulu tarafından en geç 15 gün içinde, Sermaye Piyasası Kurulu'na bilgi verilir.

8. YÖNETİM KURULU ve SÜRESİ

Şirketin işleri ve idaresi Genel Kurul tarafından Türk Ticaret Kanunu Hükümleri çerçevesinde seçilecek en az 1 üyeden oluşan bir yönetim kurulu tarafından yürütülür. Yönetim Kurulu süresi 1 - 3 yıl arasındadır. İlk Yönetim Kurulu üyesi olarak 3 yıllığına aşağıdakiler seçilmiştir.

Türkiye Uyruklu 230*****82 Kimlik No'lu, İSTANBUL / ÜMRANİYE adresinde ikamet eden, TAŞKIN PUYAN Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

Türkiye Uyruklu 178*****36 Kimlik No'lu, İSTANBUL / SANCAKTEPE adresinde ikamet eden, TOLGAHAN EKER Yönetim Kurulu Üyesi olarak seçilmiştir.

9. ŞİRKETİN İDARESİ VE TEMSİLİ

Şirketin Yönetimi ve dışarıya karşı temsili Yönetim Kurulu'na aittir. Şirket tarafından verilecek bütün belgelerin ve yapılacak sözleşmelerin geçerli olabilmesi için, bunların şirket unvanı altına konmuş ve şirketi temsile yetkili kişi veya kişilerin imzasını taşıması gereklidir. Yönetim kurulu, temsil yetkisini bir veya daha fazla murahhas üyeye veya müdür olarak üçüncü kişilere devredebilir. En az bir yönetim kurulu üyesinin temsil yetkisini haiz olması şarttır. Yönetim kurulu, düzenleyeceği bir iç yönergeye göre, yönetimi, kısmen veya tamamen bir veya birkaç yönetim kurulu üyesine veya üçüncü kişiye devretmeye yetkilidir. Bu iç yönerge şirketin yönetimini düzenler, bunun için gerekli olan

görevleri tanımlar, yerlerini gösterir, özellikle kimin kime bağlı ve bilgi sunmakla yükümlü olduğunu belirler. Yönetim kurulu, istem üzerine pay sahiplerini ve korunmaya değer menfaatlerini ikna edici bir biçimde ortaya koyan alacaklıları, bu iç yönerge hakkında, yazılı olarak bilgilendirir. Yönetim kurulu, temsile yetkili olmayan yönetim kurulu üyelerini veya şirkete hizmet akdi ile bağlı olanları sınırlı yetkiye sahip ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını atayabilir. Bu şekilde atanacak olanların görev ve yetkileri, hazırlanacak iç yönergede açıkça belirlenir. Bu durumda iç yönergenin tescil ve ilanı zorunludur. İç yönerge ile ticari vekil ve diğer tacir yardımcılarını atanamaz. Yetkilendirilen ticari vekil veya diğer tacir yardımcılarını da ticaret siciline tescil ve ilan edilir. Bu kişilerin, şirkete ve üçüncü kişilere verecekleri her tür zarardan dolayı yönetim kurulu müteselsilen sorumludur.

10. TEMSİLE YETKİLİ OLANLAR, TEMSİL ŞEKLİ VE GÖREV DAĞILIMI

Temsile Yetkili Olanlar ve Temsil Şekli:

İlk 3 Yıl için Türkiye Uyruklu 230*****82 Kimlik No'lu, İSTANBUL / ÜMRANİYE adresinde ikamet eden, TAŞKIN PUYAN (Yönetim Kurulu Üyesi) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir. Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

İlk 3 Yıl için Türkiye Uyruklu 178*****36 Kimlik No'lu, İSTANBUL / SANCAKTEPE adresinde ikamet eden, TOLGAHAN EKER (Yönetim Kurulu Üyesi) Temsile Yetkili olarak seçilmiştir. Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

Görev Dağılımı:

İlk 1 Yıl için TAŞKIN PUYAN Yönetim Kurulu Başkanı olarak seçilmiştir.

İlk 1 Yıl için TOLGAHAN EKER Yönetim Kurulu Başkan Vekili olarak seçilmiştir.

11. GENEL KURUL

Genel Kurullar, olağan ve olağanüstü toplanırlar. Olağan toplantı her faaliyet dönemi sonundan itibaren üç ay içinde yapılır; olağanüstü toplantı ise, şirket işlerinin gerektirdiği hallerde ve zamanlarda toplanır. Genel Kurul Toplantılarında, her pay sahibinin oy hakkı, sahip olduğu payların itibari değerleri toplamının, şirket sermayesinin itibari değerinin toplamına oranlanmasıyla hesaplanır. Pay sahibi Genel Kurul toplantılarına kendisi katılabileceği gibi pay sahibi olan veya olmayan bir temsilci de yollayabilir. Aynı zamanda şirkette pay sahibi olan vekiller hem kendi payların için hem de temsil ettikleri pay sahipleri adına oy kullanma hakkım haizdir.

Şirket Genel Kurul Toplantılarında, Türk Ticaret Kanunu'nun 409. maddesinde yazılı hususlar müzakere edilerek gerekli kararlar alınır. Genel Kurul, şirketin merkez adresinde veya Yönetim Kurulu'nun belirleyeceği yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır. Genel Kurul toplantılarına yönetim kurulu başkanı başkanlık eder. Başkan hazır bulunmaması halinde bu görevi başkan vekili yapar. Başkan vekili de yoksa başkanlık edecek kimse genel kurul tarafından seçilir. Başkan müzakerelerin usulüne uygun olarak yapılmasını ve tutanağın yasa ve bu Esas Sözleşme hükümlerine uygun bir surette tutulmasını sağlar.

Şirketin Genel Kurul toplantılarına katılma hakkı bulunan hak sahipleri bu toplantılara, Türk Ticaret Kanunu'nun 1527'nci maddesi uyarınca elektronik ortamda da katılabilir. Şirket, Anonim Şirketlerde Elektronik Ortamda Yapılacak Genel Kurullara İlişkin Yönetmelik hükümleri uyarınca hak sahiplerinin genel kurul toplantılarına elektronik ortamda katılmalarına, görüş açıklamalarına, öneride bulunmalarına ve oy kullanmalarına imkan tanıyacak elektronik genel kurul sistemini kurabileceği gibi bu amaç için oluşturulmuş sistemlerden de hizmet satın alabilir.

Yapılacak tüm Genel Kurul toplantılarında Esas Sözleşmenin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan istem üzerinden hak sahiplerinin bu hükmü uyarınca, kurulmuş olan sistem üzerinden hak sahiplerinin ve temsilcilerinin, anılan Yönetmelik Hükümlerinde belirtilen haklarını kullanabilmesi sağlanır.

Şirketin Sermaye Piyasası Kurulu'nca "Sermaye Piyasası Mevzuatı Çerçevesinde Gayrimenkul Değerleme Hizmeti Verecek Şirketler" listesine alınması durumunda Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarını izleyen 6 iş günü içinde genel kurul tutanakları ile faaliyet raporları Sermaye Piyasası Kurulu'na gönderilecektir.

12. TOPLANTI YERİ

Genel kurul, şirketin merkez adresinde veya yönetim merkezinin bulunduğu şehrin elverişli bir yerinde toplanır.

13. GENEL KURUL TOPLANTILARINDA TİCARET BAKANLIĞI TEMSİLCİSİNİN BULUNMASI:

Türk Ticaret Kanunu'nun 407. Maddesi ile "Anonim Şirketlerin Genel Kurul Toplantılarının Usul ve Esasları ile Bu Toplantılarda Bulunacak Ticaret Bakanlığı Temsilcileri Hakkında Yönetmelik" hükümlerine göre gerek olağan gerekse olağanüstü genel kurul toplantılarında Ticaret Bakanlığı temsilcisinin bulunmasının gerekli olması hallerinde Bakanlık temsilcisinin toplantıda hazır bulunması ve toplantı tutanaklarını ilgililerle birlikte imza etmesi şarttır. Bakanlık temsilcisinin genel kurul toplantılarına katılmasının zorunlu olması hallerinde temsilcinin gıyabında yapılacak genel kurul toplantılarında alınacak kararlar ve temsilcinin imzasını taşımayan toplantı tutanakları geçerli değildir.

14. TOPLANTI NİSABİ:

Genel Kurul, işbu Esas Sözleşmede ve Türk Ticaret Kanunu'nda aksine hüküm olmayan hallerde, şirket sermayesinin en az dörtte birini karşılayan pay sahiplerinin veya temsilcilerinin varlığı ile toplanır; İlk toplantılarda öngörülen toplantı nisabı elde edilemediği takdirde, ikinci toplantıda toplantı nisabı aranmayacaktır. Söz konusu nisapların toplantı süresince korunması şarttır. Kararlar, toplantıda mevcut bulunan oyların çoğunluğu ile alınır.

15. GENEL KURULDA OY HAKKI

Genel Kurulda oy kullanılması hususunda Türk Ticaret Kanunu düzenlemelerine uyulur. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan hissedarlar veya vekillerinin her hisse için bir oyu vardır. Olağan ve olağanüstü genel kurul toplantılarında hazır bulunan hissedarlar veya vekilleri Türk Ticaret Kanunu'nun 434. Maddesi uyarınca sahip oldukları paylarının toplam itibari değeriyle orantılı olarak oy kullanırlar.

16. PAY SAHİPLERİNİN TEMSİLİ:

Genel Kurul toplantılarında pay sahipleri kendilerini diğer pay sahipleri veya hariçten tayin edecekleri vekil vasıtası ile temsil ettirebilirler. Şirkette pay sahibi olan vekiller kendi oylarından başka temsil ettikleri pay sahibinin sahip olduğu oyları da kullanmaya yetkilidir.

(Devamı 1158.Sayfada)

(Baştarafı 1157.Sayfada)

17. OYLARIN KULLANMA ŞEKLİ:

Genel kurul toplantısında görüşülen konulara ilişkin oylar, el kaldırmak veya ayağa kalkmak ya da ayrı ayrı kabul veya ret denilmek suretiyle kullanılır.

18. İLAN

Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanlar da dahil olmak üzere Şirkete ait ilanlar Türkiye Ticaret Sicili Gazetesinde yapılır.Genel kurulun toplantıya çağrılmasına ilişkin ilanların Türk Ticaret Kanunu'nun 414 üncü maddesi hükmü gereğince ilan ve toplantı günleri hariç olmak üzere en az iki hafta önce yapılması zorunludur.

19. HESAP DÖNEMİ

Şirketin hesap yılı, Ocak ayının 1. gününden başlar ve Aralık ayının 31. günü sona erer. Fakat birinci hesap yılı, Şirketin kesin olarak kurulduğu tarihten itibaren başlar ve o senenin aralık ayının otuz birinci günü sona erer.

20. KARIN TESPİTİ VE DAĞITIMI

Şirketin net dönem kârı, faaliyet dönemi sonunda tespit edilen gelirlerden, yapılmış her çeşit giderlerin çıkarılmasından sonra kalan miktardır. a)Net dönem kârının %5'i, ödenmiş sermayenin %20'sine ulaşıncaya kadar genel kanuni yedek akçeye ayrılır. b)Kalan miktarın %5'i pay sahiplerine kâr payı olarak dağıtılır.

Genel kurul, net dönem kârından (a) ve (b) bentlerindeki tutarlar düşüldükten sonra kalan tutarın dağıtılmayarak yedek akçeye ayrılmasına, kısmen veya tamamen dağıtılmasına karar vermeye yetkilidir. Genel kurul, ilgili mevzuat çerçevesinde pay sahiplerine kâr payı avansı dağıtılmasına karar verebilir. Kâr payı avansı tutarının hesaplanmasında ve dağıtımında ilgili mevzuat hükümlerine uyulur.

21. YEDEK AKÇE

Yedek akçelerin ayrılması hususunda Türk Ticaret Kanununun 519 ila 523. maddeleri hükümleri uygulanır.

22. KANUNİ HÜKÜMLER

1-Bu esas sözleşmede bulunmayan hususlar hakkında Türk Ticaret Kanunu, Sermaye Piyasası Kanunu ve ilgili mevzuat hükümleri uygulanır.

2-Esassözleşme değişikliklerine ilişkin olarak, Sermaye Piyasası Kurulu'nun uygun görüşü ve Ticaret Bakanlığının izinin alınması zorunludur.

3-Sermaye Piyasası Kurulu'na gönderilecek belgeler, takvim yılı içerisinde, 6 aylık dönemler itibarıyla, dönemin bitimini izleyen 6 iş günü içinde, istihdam edilen değerlendirme uzmanları ile, konut değerlendirme uzmanlarının listesi, ortaklık yapısı şubelerin listesi, Yönetim Kurulu üyeleri ve denetçileri ile müşterisi, konusu, rapor numarası ve hazırlayan değerlendirme uzmanı veya konut değerlendirme uzmanına ilişkin bilgileri de içerecek şekilde, Sermaye Piyasası Mevzuatı uyarınca hazırlanan raporların listesi, kurula gönderilir.

KURUCULAR

Sıra No	Kurucu	Uyruk	İmza
1	TOLGAHAN EKER	TÜRKİYE
2	TAŞKIN PUYAN	TÜRKİYE

(18146688)

T.C. UŞAK TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 441

Mersis No: 0896048457100004

Ticaret Sicil/Dosya No: 12000

Ticaret Unvanı:**CORDATEX TEKSTİL DIŞ TİCARET VE SANAYİ LİMİTED ŞİRKETİ KARMA ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ ELYAF AÇMA VE HAZIRLAMA TESİSİ ŞUBESİ**

Adres : Karma Osb Mah. 17 Cad. No: 9 İç Kapı No: 1 Merkez / Uşak

Merkezin Kayıtlı Olduğu Müdürlük: İZMİR TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ

Merkezin MERSİS Numarası: 0896048457100001

Merkezin Sicil Numarası: 213300

Yukarıda bilgileri verilen şube ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 21.3.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar: Terkin

Tescile Delil Olan Belgeler:21.3.2023 Tarihli 14 Sayılı Müdürler Kurulu Kararı

TERKİN

Yukarıda bilgileri verilen şubenin ticaret sicil kaydı müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanununa uygun olarak terkin edilmiştir.

(18146685)

T.C. KONYA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 2867

Mersis No: 5570522600200001

Ticaret Sicil/Dosya No: 67177

Ticaret Unvanı:**EMRE ALTUN CLASS ALTUN YALITIMLI ÇİFT CAM**

Adres : Horozluhan Mah. Gölbaşı Sk. No: 44 Selçuklu / Konya

Yukarıda bilgileri verilen tacir ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 21.3.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Kuruluş

1. İşletmeye Ait Bilgiler

Ticaret Unvanı:EMRE ALTUN CLASS ALTUN YALITIMLI ÇİFT CAM

İşletme Konusu : ÇOK KATLI YALITIM CAMLARI İMALATI

İşletmenin Merkezi : HOROZLUHAN MAH. GÖLBAŞI SK. NO: 44 SELÇUKLU / KONYA İşletmenin Sermayesi : 200000,00 TL

2. İŞLETME SAHİBİNE AİT BİLGİLER

Adı ve Soyadı : EMRE ALTUN Vatandaşlığı : Türkiye

Kimlik Numarası : 557*****02 Yerleşim Yeri : KONYA / KARATAY

3. İŞLETMENİN TEMSİLCİLERİNE AİT BİLGİLER

Adı Soyadı / Unvanı	Kimlik / Pasaport No / Mersis No	Yerleşim Yeri	Görev	Temsil Yetkisinin Kapsamı	Yetki Süresi
EMRE ALTUN	557*****02	KONYA / KARATAY	Yetkili	Münferiden Temsile Yetkilidir.	Aksi Karar Alıncaya Kadar

(18146694)

T.C. ESKİŞEHİR TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 1313

Mersis No: 0465023627200018

Ticaret Sicil/Dosya No: 17233

Ticaret Unvanı:**ILGAZ OTELCİLİK TURİZM İNŞAAT KUYUMCULUK SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ**

Adres : Arifiye Mahallesi Yalbü Sk. No: 10 Odunpazarı/Eskişehir

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 21.3.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Müdürler / Yetkililer

Tescile Delil Olan Belgeler:Eskişehir 7.noterliği Nim 21.3.2023 Tarih 05954 Sayı İle Tasdikli, (Karar Noter Onayı), 21.3.2023 Tarihli 2023/03 Sayılı Genel Kurul Kararı

MÜDÜRLER / YETKİLİLER**MÜDÜRLÜĞE SEÇİLENLER**

Türkiye Uyruklu 466*****76 Kimlik No'lu, ESKİŞEHİR / ODUNPAZARI adresinde ikamet eden, GÜLAY ILGAZ; Aksi Karar Alıncaya Kadar Müdür olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

Türkiye Uyruklu 466*****40 Kimlik No'lu, ESKİŞEHİR / ODUNPAZARI adresinde ikamet eden, MURAT ILGAZ; Aksi Karar Alıncaya Kadar Müdür (Müdürler Kurulu Başkanı) olarak seçilmiştir.Yetki Şekli: Münferiden Temsile Yetkilidir.

(18146698)

T.C. SİVEREK TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 93

Mersis No: 0461090633200001

Ticaret Sicil/Dosya No: 3642

Ticaret Unvanı:**TASFIYE HALİNDE HEDEF HUBUBAT TARIM ÜRÜNLERİ LİSANSLI DEPOCULUK ANONİM ŞİRKETİ**

Adres : Fırat Mahallesi Selahaddin-İ Eyyubi Blv. No: 144 Siverek/Şanlıurfa

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 21.3.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Terkin

Tescile Delil Olan Belgeler:10.3.2023 Tarihli 2023/2 Sayılı Genel Kurul Kararı

TERKİN

Yukarıda bilgileri verilen şirketin ticaret sicil kaydı müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanununa uygun olarak terkin edilmiştir.

Terkin Sebebi: Genel Kurul Kararı

(18146707)

T.C. ANKARA TİCARET SİCİLİ MÜDÜRLÜĞÜ'NDEN

İlan Sıra No: 20490

Mersis No: 0887126516000001

Ticaret Sicil/Dosya No: 490636

Ticaret Unvanı:**ULMASAR TECHO ELEKTRONİK BİLGİ SANAYİ TİCARET LİMİTED ŞİRKETİ**

Adres : Çukurambar Mah. 1480 Sk. No: 2a İç Kapı No: 37 Çankaya / Ankara

Yukarıda bilgileri verilen şirket ile ilgili olarak aşağıda belirtilen hususlar müdürlüğümüze ibraz edilen belgelere istinaden ve Türk Ticaret Kanunu'na uygun olarak 21.3.2023 tarihinde tescil edildiği ilan olunur.

Tescil Edilen Hususlar:Kuruluş

Tescile Delil Olan Belgeler:Şirket Esas Sözleşmesi Ankara Ticaret Sicili Müdürlüğü Huzurunda 21.3.2023 Tarihinde İmzalanmıştır.

1. Kuruluş

Aşağıdaki adları, soyadları, unvanları, yerleşim yerleri ve uyrukları yazılı kurucular arasında bir Limited Şirket kurulmuş bulunmaktadır.

(Devamı 1159.Sayfada)